



# 完成現場内覧会

Open Viewing

隣居スタイル

32坪の吹抜けの家 & 22坪の平屋

12/4(土) 5(日) 10:00 - 17:00  
平日でも事前のご予約にて内覧可能です。

設計  
コンセプト

親世帯と子世帯がそれぞれの住まいで隣同士に住む隣居スタイルの住宅です。  
22坪の平屋は座して生活しやすくしました。  
32坪の吹抜けの家は日差しをコントロールできます。

## 32坪の吹抜けの家 認定長期優良住宅 vol.16

## 22坪の平屋 認定低炭素住宅 vol.10

敷地面積 70.23坪 建築面積 16.40坪  
施工延床面積 32.30坪

敷地面積 71.69坪 建築面積 21.57坪  
施工延床面積 21.57坪

建物の性能

- 耐震等級3
- 劣化対策等級3
- UA値:0.46W/m<sup>2</sup>・K
- nAC値:2.1
- BELの値:0.7
- C値:0.2cm<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

建物の性能

- UA値:0.4W/m<sup>2</sup>・K
- nAC値:1.3
- C値:0.4cm<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

※UA値:外皮平均熱逡流率(数値少ないほど断熱性能高い)  
※nAC値:冷房期の日射熱取得率  
※BELの値:設計一次エネルギー消費量/基準一次エネルギー消費量  
※C値:相当隙間面積測定結果(数値少ないほど気密性高い)



完全  
予約制

平日でも事前のご予約にて内覧可能です。  
LINE公式を使ってオンライン見学も可能です。  
外出を控えている方も安心して参加いただけます。  
※お施主様のご厚意により開催します。

【お子様連れの方へおねがい】

お施主様へお引渡まえの住宅につき、ちいさなお子さまをお連れになる場合は、お子さまが走り回ったり壁にぶつかったりしないようご注意ください。

【新型コロナウイルス感染拡大対策について】

- ・原則、ご予約制にて、少人数に絞ってご案内させていただきます。
- ・ご予約は、電話もしくは公式ラインによりお願いいたします。  
(ご予約については1時間に最大3組様づつのご案内となります、当日お越しの方には少しお待ちいただいております)
- ・内覧会へのご来場時のマスクの着用および、手指消毒のご協力をお願いします。  
また、37.5度以上の発熱の症状・咳や強いだるさの症状のある方は内覧会会場への入場はご遠慮ください。
- ・お客様とのお打ち合わせ時および接客時に、スタッフがマスクを着用させていただきます。
- ・定期的な換気と手すりやドアノブ等に触れる部分の消毒を行います。

